

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス八楽 302号室		
物件所在地	大阪府八尾市本町1丁目1-18		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 久宝寺駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	52.87㎡	向き	西
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:44,000円 家財保険料:26,500円 除菌消臭費用:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料50%		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.4122-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%