

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,000円 | 5,000円 |

2F以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コンフォートステージ 307号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大東市灰塚2丁目14-22 | | |
| 交通 | J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩14分 J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 56㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1994年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | クローゼット,バス・トイレ別,押入,給湯,敷地内ゴミ置き場 | | |
| その他費用 | [月次費用] 町会費:400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用60,000円(税別) 退去時払い 短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連:初回保証料:月額総賃料50%、年間更新料:13,000円 家賃支払い方法: | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.K136-00-307

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |