

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

鍵交換無料 室内除菌消臭なし エアコン

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Y'z Lucao 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町5丁目5-30		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.32㎡	向き	東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代38,500円(税込) 退去時払い 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 保証人必須		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回50% 年13,000円		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

情報更新日2026年5月15日

No.k9689-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%