

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

オートロック,ダブルロック,全室東南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アロジックK・T・I 207号室		
物件所在地	大阪府八尾市天王寺屋3丁目12		
交通	関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2.4畳) D(7.7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 納戸(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	57.22㎡	向き	南東
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 家財保険: 26,500円 退去時クリーニング費用: 36,300円 除菌消臭費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料50% 口座振替手数料月220円 更新料年13000円 保証人必須【身内の		
備考	設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

情報更新日2026年3月7日

No.4030-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%