

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	8,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 2F以上 角住戸 出窓

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフィード 502号室		
物件所在地	大阪府東大阪市喜里川町7-1		
交通	近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	48.57m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代 : 50,000円(税別) 退去時支払い 短期違約有 1年末満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.K192-00-502

国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

お問い合わせ先

生和コーポレーション株式会社  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%