

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 振り分け 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンサイド鶴見 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見5丁目1番17		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	61.79m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 浴室乾燥 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：26,500円 [月次費用] 駐車場代：18,700円 [備考] 退去時クリーニング費用：70,000円（税抜） 短期解約違約金（1年未満の解約時：賃料の1ヶ月分） 駐車場1台空き有（10番） 駐車場代：月額18,700円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須（全保連） 保証会社：全保連 初回保証料：総賃料の50% 更新料13,000円/年 連帯保証人必須		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.T127-00-602

国土交通大臣（3）第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail : notice\_osaka@seiwa-stss.jp

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%