

FOR RENT

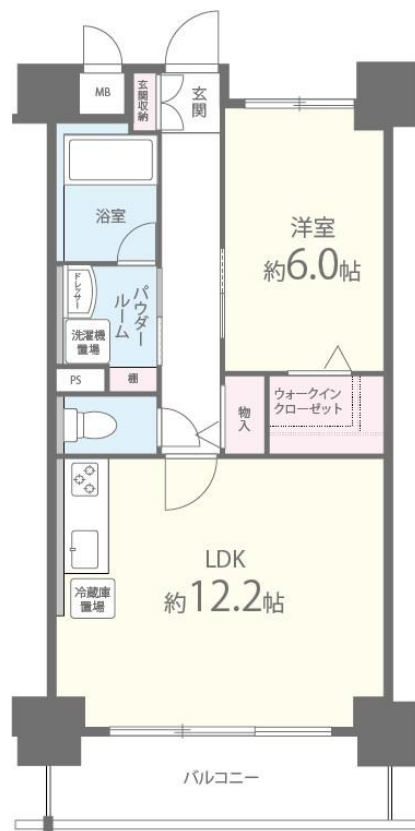
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 85,000円 | 10,000円 |

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・パニール 105号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市俊徳町 5 丁目1番1号 | | |
| 交通 | おおさか東線 JR 俊徳道駅 徒歩8分 近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.2畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.83㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターネット専用線配線済み, インタ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] 更新料: 旧賃料1ヶ月 退去時クリーニング代: 40,000円 (税別) 退去時支払い 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.2328-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |