

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	6,000円

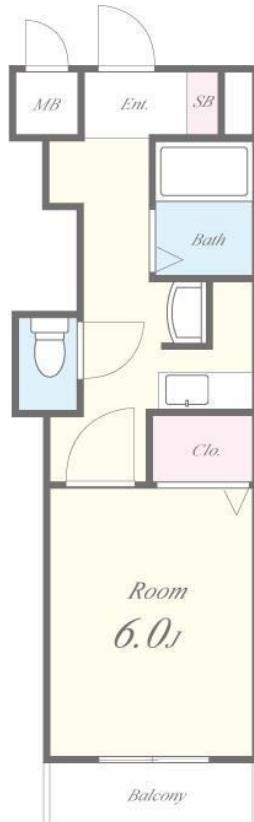
ペット飼育可(小型犬1匹) 鍵交換費用無料

2F以上、オートロック、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレール新石切 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-23		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.91m ²	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、シ		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代 : 2,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用が3.5万円必要になります。ペット飼育の際礼金5万円アップ(室内小型犬1匹のみ)となります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	弊社(生和コーポレーション)施工管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2026年2月2日

No.K6195-00-102

国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

お問い合わせ先
生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%