

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

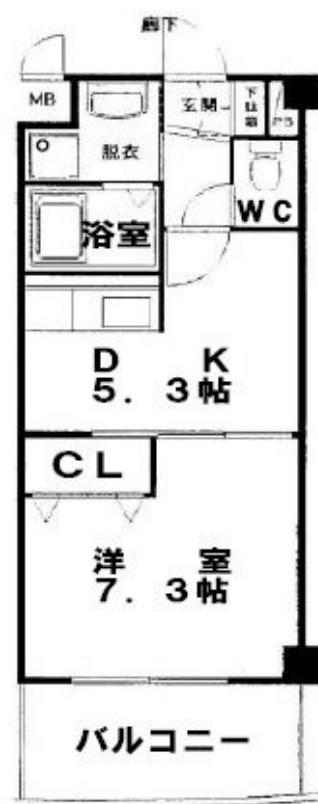
## 今福鶴見駅徒歩4分！30m<sup>2</sup>1DK 法人契約不可

オートロック,ダブルロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトー・ド・グリシーヌ 221号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見4丁目8-15		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.3畳) DK(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	30.83m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C Lタンス, エアコン, ガス給湯, クローゼット, パス・トイレ別, 高速ネット対応, 室内		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 16,500円 [備考] 保証会社: 全保連 保証料初回50% 更新13,000円/年 連帯保証人必須 振込支払 法人契約の場合礼金1ヶ月 駐輪場代無料！ 退去時クリーニング費用 : 38,500円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社: 全保連 保証料初回50% 更新13,000円/年 連帯保証人必須 振込支		
備考	「今福鶴見駅徒歩4分！30m <sup>2</sup> 1DK 法人契約不可 個人契約のみとなります 単身限定		

情報更新日2026年2月6日

No.K5451-00-221



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail : notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付