

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストフィールド 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区今福西1丁目16-4		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 蒲生四丁目駅 徒歩2分 大阪メトロ今里筋線 蒲生四丁目駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	30.51㎡	向き	北
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 退去時ハウスクリーニング代38,500円(税込) 更新料1か月 除菌代金11,000円(税込) 鍵交換代金22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 総賃料50% 引落時1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.2445-00-602

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%