

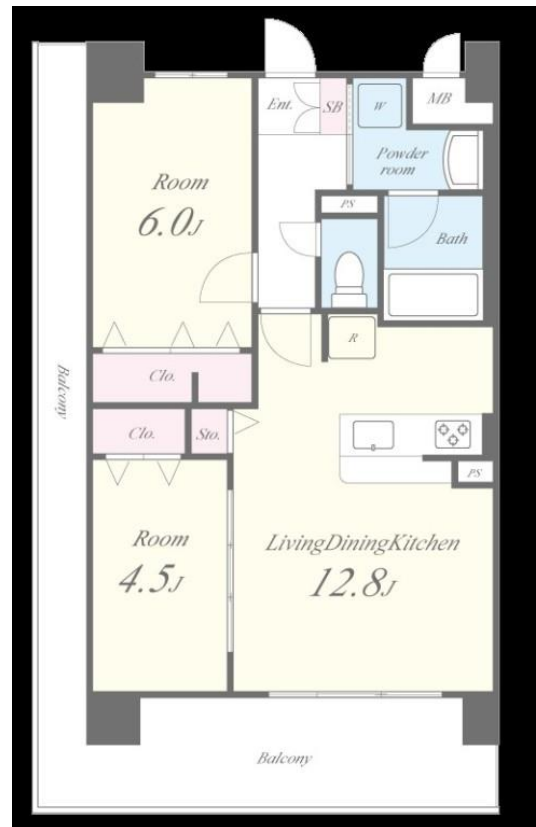
賃料	管理費等
128,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリスシエロ堺 301号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区中之町東3丁1-27		
交通	南海空港線 堺駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	53.42㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月19日予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] 町会費:200円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 短期違約金1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月 フリーレント日割り賃料+1ヶ月分(駐車場は対象外)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ・I <sup>※</sup> 総額の50%(原則連帯保証人無)引落手数料として支払総額の1%が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.4882-00-301



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%