

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 127,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アトリエール堺寺地町 703号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市堺区寺地町東 4丁2-17 | | |
| 交通 | 南海高野線 堺東駅 徒歩21分 南海空港線 堺駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 7階 | | |
| 専有面積 | 53.42㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2026年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [月次費用] 町会費:200円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 鍵交換22,000円(税込) 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 除菌・消臭代22,000円(税込) 短期違約金1年未満1ヶ月 新築時、 鍵交換代と除菌消臭は不要。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 ・I ⁺ 総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月30日

No.4843-00-703



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |