

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランパシフィック萱島 202号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市中神田町22-5		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩6分 京阪本線 大和田（大阪）駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.36m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 脱衣所 エアコン TVインターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 入居時クリーニング費用：49,500円 [備考] クリーニング費用49,500円契約時に必要です/短期違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 Pマスター保証（保証期間1年）総額の50%（連帯保証人なし）（特別プラン）総額の79.5%・更新料1年/15,000円・口座振替440円 詳細生和ドットネット要確認		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.3885-01-202



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail : notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%