

FOR RENT

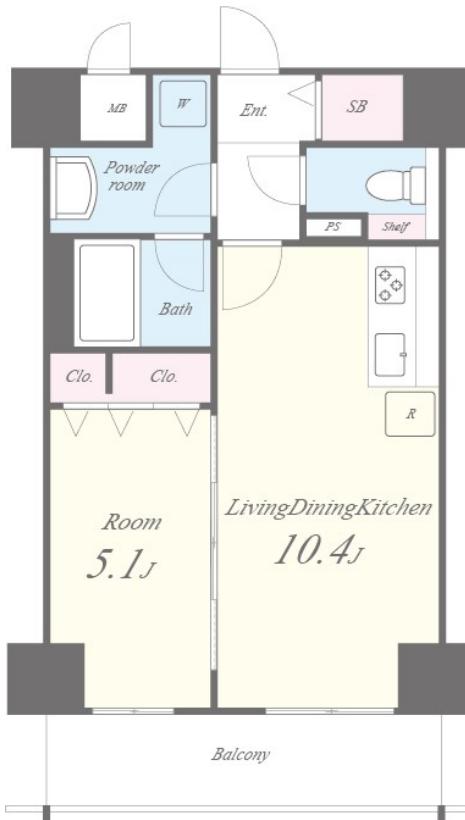
賃料	管理費等
94,000円	7,500円

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、当社管理物件、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリーブスクエア 0403号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長堂1丁目7番12号		
交通	近鉄奈良線 布施駅 徒歩4分 おおさか東線 J R 河内永和駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	39.43m ²	向き	東
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, 工アコン, ガスキッキン, ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 更新料: 2年/1ヶ月 退去時クリーニング代: 45,000円(税別) 退去時支払い 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1% 、更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.2700-00-0403



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%