

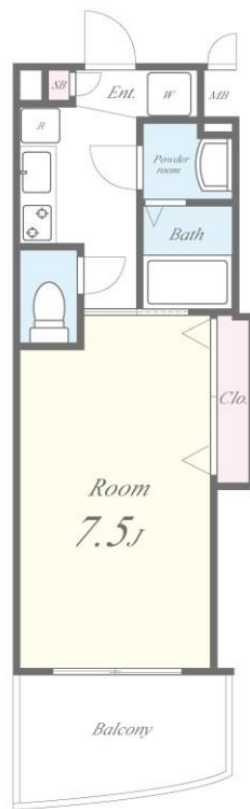
FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	8,000円

防犯カメラ モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼ弁天町 802号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区磯路 2 丁目16-16		
交通	大阪環状線 弁天町駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 弁天町駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	24.02㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 自治会費:100円/駐輪場:220円(税込) 区画指定不可/退去時清掃費:38,500円(税込)/更新料:旧賃料1ヵ月/短期解約違約金:1年未満解約で賃料1ヵ月/法人契約時:礼金2ヶ月 シーリング 設備		
入居諸条件			
保証会社	必須 ルディゼン初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.3973-00-802

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%