

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビテ (Habiter) 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田本通 1 丁目1-3		
交通	近鉄奈良線 布施駅 徒歩11分 おおさか東線 JR 河内永和駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	29.04㎡	向き	北
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,500円 [備考] 更新料: 2年/1ヶ月 退去時クリーニング代: 30,000円 (税別) 退去時支払い 水道代: 月2,500円 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.137-00-301

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%