

—FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	7.1万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドミラブル五条の宮壱番館 205号室		
物件所在地	大阪府八尾市老原 1 丁目84-7		
交通	関西本線（西日本） 八尾駅 徒歩19分 関西本線（西日本） 志紀駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.14㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S ,C A T V ,T Vインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 除菌消臭費用：22,000円 家財保険：26,500円 退去時クリーニング費用：66,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代：66000円（税込）ペット飼育時条件変更なし。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社（生和コーポレーション）施工 管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.197-000-205

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					