

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

ダブルロック、当社管理物件、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	7.1万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドミラブル五条の宮壱番館 205号室		
物件所在地	大阪府八尾市老原1丁目84-7		
交通	関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩19分 関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.14m ²	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、B.S.C.A.T.V.T.Vインターホン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズクローク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 家財保険: 26,500円 退去時クリーニング費用: 66,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 66,000円(税込) ペット飼育時条件変更なし。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に)		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)施工管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.197-000-205

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%