

FOR RENT

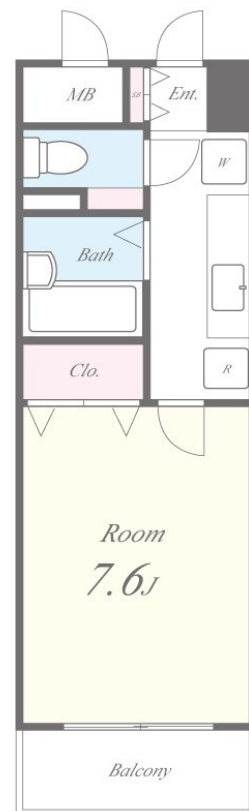
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 36,000円 | 3,000円 |

オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 3.6万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラハピネス 201号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市郡川 5丁目53 | | |
| 交通 | 近鉄信貴線 服部川駅 徒歩8分 近鉄信貴線 信貴山口駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.15㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2001年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シュー | | |
| その他費用 | [月次費用] 町会費: 200円 上・下水道代: 2,000円 [備考] 申込方法【全保連 初回保証料50% 更新料1年おきに13000円】。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 申込方法【全保連 初回保証料50% 更新料1年おきに13000円】。 | | |
| 備考 | 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせていただきます | | |

情報更新日2026年6月20日

No.K5341-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |