

FOR RENT

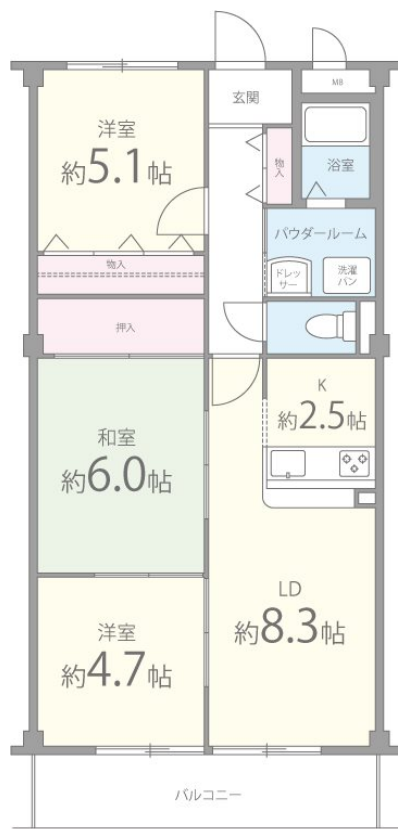
賃料	管理費等
63,000円	8,000円

ダブルロック 当社管理物件 南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルトーク山本 305号室		
物件所在地	大阪府八尾市高安町南4丁目1番地の1		
交通	近鉄大阪線 高安駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯 B S C A T V T Vインターホン カウンターキッチン クローゼット シャワー付洗面台 バス		
その他費用	[一時金] 家財保険料：26,000円 退去時クリーニング費用：27,500円 [備考] 申込方法【全保連 初回保証料50% 口座振替手数料毎月220円 更新料1年おきに13000円】。 駐車場空あり【10000円】。鍵交換代【なし】。退去時クリーニング代【25000円税別】。家		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回支払総額の50% 更新毎年13000円		
備考	弊社（生和コーポレーション）管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.4033-000-305

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%