

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポールナカタニ 107号室		
物件所在地	大阪府八尾市東山本町3丁目4-29		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩8分 近鉄大阪線 高安駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	60.35㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11200円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,CATV,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 家財保険料:26,500円 除菌消臭費用:22,000円 退去時クリーニング費用:66,000円 [備考] 自治会費2,400円/年		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポスカード初回保証料:月額額の50%、引落し手数料:賃料等の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.712-000-107

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%