

FOR RENT

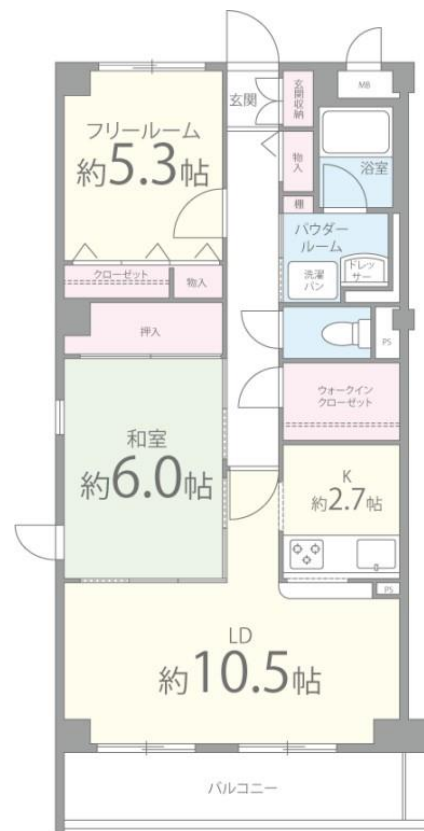
賃料	管理費等
67,000円	8,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューロイヤル光進 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市衣摺 4 丁目12番9号		
交通	近鉄大阪線 弥刀駅 徒歩13分 おおさか東線 JR長瀬駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.55㎡	向き	東
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用50,000円(税別) 短期違約金有1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 ■全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円税込		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.T102-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%