

—FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	10,000円

1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KSロイヤル大阪城 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東今里 2 丁目3-9		
交通	大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 8階建 6階		
専有面積	25.93㎡	向き	北東
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 2口コンロ パス・トイレ別 脱衣所		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ・駐輪場空きあり 月/200円（先着順） ・退去時クリーニング費用 33,000円(税込) ・水道代 定額2,200円(税込) ・短期解約違約金1年以内2ヵ月 2年以内1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回50% 毎月引き落とし総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.3501-00-602



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%