

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルビービル 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長堂3丁目9-12		
交通	近鉄奈良線 布施駅 徒歩9分 おおさか東線 JR河内永和駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	西
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] ■退去時クリーニング代:35,000円(税別)退去時支払い ■水道代:月2,500円 ■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 ■更新料:2年/20,000円 ■保証会社:エボスカード(RROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.146-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%