

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	6,000円

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスト・ドミール(大東市) 105号室		
物件所在地	大阪府大東市新田本町10-6		
交通	J R 東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.8m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV TVインターホン ウォークインクローゼット エアコン ガス給湯 バス・トイレ別 温水洗浄便		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 35,000円 (税抜) 法人契約の場合、礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先で対応可 (弊社内審査基準有)		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.1100-00-105



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%