## FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	7,500円

2 F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

国土交通大臣(2)第8932号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

## 生和コーポレーション株式会社

TEL:06-6345-0550

E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp

FAX:06-6345-0710

間取り	1DK						
敷金	無	礼金	無				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	マ・メゾン15 301号室						
物件所在地	大阪府東大阪市御厨西ノ町 2 丁目3-63						
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩15分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩17分						
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(8畳)						
構造·規模	鉄骨 3階建 3階						
専有面積	30.9m²	向き	南東				
築年月	2003年2月	契約期間	2年				
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時				
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 1台駐車可 駐輪場						
設備	3 点給湯, B S,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ 設置可,バス・トイレ別,						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング代:40,000円(税別)退去時支払い 水道代: 月2,500円 短期違約有:1年未満の退去は賃料2ヶ月、2年未満の退去は1ヶ月分						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器	等の使用不可 学生可					
保証会社	必須 保証会社:エポスカード(ROOM iD)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1% 、更新料無し、エポス承認の場合、原則、緊急連絡先で可能						
備考							

情報更新日2025年11月1日

No.168-00-301



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%