

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	11,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート モニタ付オートロック ディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーブルメゾン 802号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区玉津2丁目1-27		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	35.09㎡	向き	西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] 町会費：400円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1% 更新料1ヵ月 退去時クリーニング費用 44,000円(税込) 1年未満短期違約金 賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

情報更新日2025年8月3日

No.2603-00-802

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560

物件管理コード：1123686669140000452632

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。