

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	13,000円

駅まで平坦 平坦地 2 F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LaCASA新北野II 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里1丁目8-7		
交通	阪急京都線 十三駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	30.43㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ バス・トイレ別 高温差湯式 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台 B S		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] 駐輪場代：550円 上・下水道代(バスル-)：2,750円 [備考] 現状有姿 ※室内現状有姿※インターネット無料ではありません！！審査全保連のみ 初回50%◆小型犬or猫飼育相談可(家賃3千円or礼金5万円UP)◆2人入居可◆鍵交換2.2万円◆駐輪場550円◆退去時		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.3519-00-602

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%