

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	9,000円

連帯保証人免除可(エポス承認時) 保証会社免

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カナルセト 402号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町6-17		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	58.52㎡	向き	東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 保証会社: エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 クリーニング66,000円 法人契約礼金2か月分取得		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP (セイワドットネット) にてご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.430-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%