

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	11,000円

2F以上 モニタ付オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムール三国2番館 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区東三国 6丁目13番12号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	52.08㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 バス・トイレ別 バス有 シャワー 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 全保連: 初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円/駐輪場1住戸2台(無料)/短期解約違約金: 1年未満賃料1ヶ月 リフォームアップ後現状有姿		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年8月4日

No.4581-00-401



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%