

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	8,000円

ダブルロック 当社管理物件 南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルトーク山本 302号室		
物件所在地	大阪府八尾市高安町南4丁目1番地の1		
交通	近鉄大阪線 高安駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯 B S C A T V T Vインターホン カウンターキッチン クローゼット シャワー付洗面台 バス		
その他費用	[一時金] 短期解約違約金：63,000円 [備考] 申込方法【全保連 初回保証料50% 口座振替手数料毎月220円 更新料1年おきに13000円】。 駐車場空あり【10000円】。鍵交換代【なし】。退去時クリーニング代【25000円税別】。家		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.T048-00-302

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%