

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

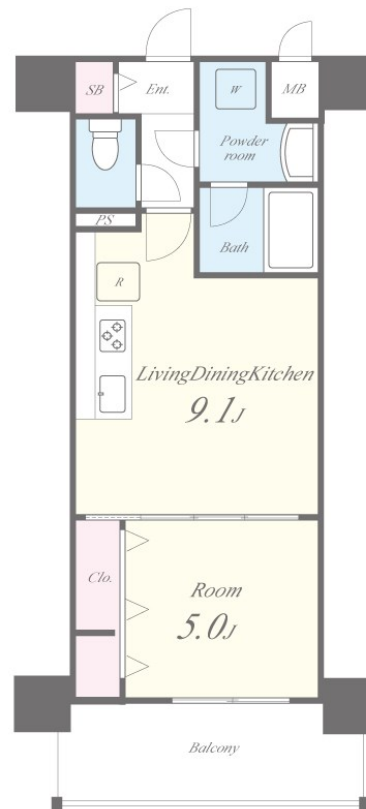
小型犬又は猫 1 匹飼育相談可 インターネット無

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック今里Luxe 203号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里 3 丁目11-11		
交通	近鉄奈良線 今里（近鉄）駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	35.08㎡	向き	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 契約時支払い退去時クリーニング代: 49,500円 [月次費用] 原付2番屋根なし: 1,650円 [備考] ※短期違約金: 1年以上2年未満1ヶ月、6ヶ月以上1年未満2ヶ月、6ヶ月未満は不可（残月数相当額+2ヶ月）		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●Pマスター保証株式会社加入・初回保証料として 総賃料の50%（決済時預かり）※外国籍、もしくは 審査内容により 79.5%になる場合があります。1年毎に更新料15,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.3236-00-203

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%