

FOR RENT

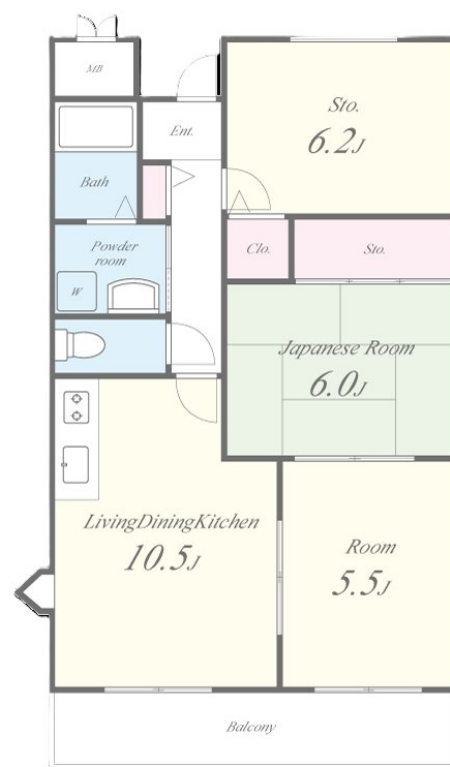
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール池田 201号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市池田新町16-29		
交通	京阪本線 寝屋川市駅 徒歩19分 京阪本線 香里園駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	63.16㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング：41,800円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代41,800円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金：1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：賃料総額の40% 毎月引落金額の1%が手数料とし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.K5161-01-201

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%