

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	7,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キューヴ 403号室		
物件所在地	大阪府東大阪市川田 2 丁目5-12		
交通	近鉄けいはんな線 吉田（大阪）駅 徒歩13分 J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.24㎡	向き	
築年月	2004年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,オープンレンジ,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭: 16,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代27500円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.288-00-403

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%