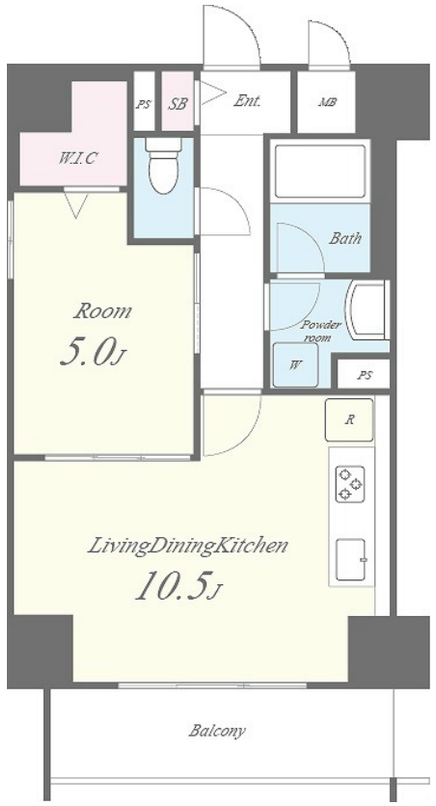
FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	7,500円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｵﾘｰﾌﾞｽｸｴｱ　0607号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長堂１丁目7番12号		
交通	近鉄奈良線　布施駅　徒歩4分 おおさか東線　ＪＲ河内永和駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	39.43㎡	向き	東
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　室内除菌消臭費：16,500円　退去時クリーニング代：44,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　エポス（ROOMiD）初回保証料、月額総賃料50%、月々支払手数料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.2700-00-0607

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：112368666914000044983４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。