

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

セキュリティ有り/防犯カメラ/オートロック 充実

2F以上 オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平野元町日興マンション 0704号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区平野元町4-7		
交通	関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	64.37㎡	向き	西
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月		
設備	3点給湯 B S C A T V インターホン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クッションフロア		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 初回保証料: 月額支払総額の50%、月額保証料: 月額支払総額の1% 退去時ルームクリーニング代66,000円(税込) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 初回保証料: 月額支払総額の50%、月額保証料: 月額支払総額の		
備考			

情報更新日2025年8月5日

No.3388-00-0704

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%