

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,500円

インターネット使用料無料！！LDK（振分）、

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントハイネリア 308号室		
物件所在地	大阪府大阪市此花区春日出北1丁目20-6		
交通	阪神なんば線 千鳥橋駅 徒歩8分 阪神なんば線 伝法駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.19㎡	向き	北東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [備考] 駐輪場 1住戸1台(無料)/短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料: 月額賃料総額の50%、月額保証料: 月額賃料総額の1%		
備考			

情報更新日2025年6月26日

No.1146-00-308

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%