

FOR RENT

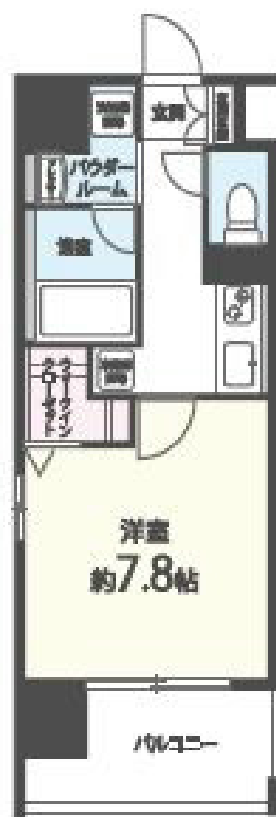
賃料	管理費等
61,000円	8,500円

アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,内装リフォーム後渡,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルシオン 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南 1 丁目13-8		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分 近鉄奈良線 今里（近鉄）駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	27.66㎡	向き	東
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 退去時クリーニング代:44,000円 除菌消臭費用:11,000円 [備考] 更新料旧賃料の1ヶ月分必要(2年毎)/短期解約違約金 1年2ヶ月 2年1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料50% 毎月支払手数料として総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.2305-00_501

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%