

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	10,000円

駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォールセゾン 401号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田本町3丁目5-56		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩3分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	60.52㎡	向き	東
築年月	1994年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~		
設備	ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,エレベーター,敷地内ゴミ置き場,屋外駐車場		
その他費用	[備考] 全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円 鍵交換費用:無料 室内除菌消臭費用:不要 退去時クリーニング費用:55,000円(税込み) 短期違約金:1年末満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考			

情報更新日2025年6月14日

No.K137-00-401

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%