

FOR RENT

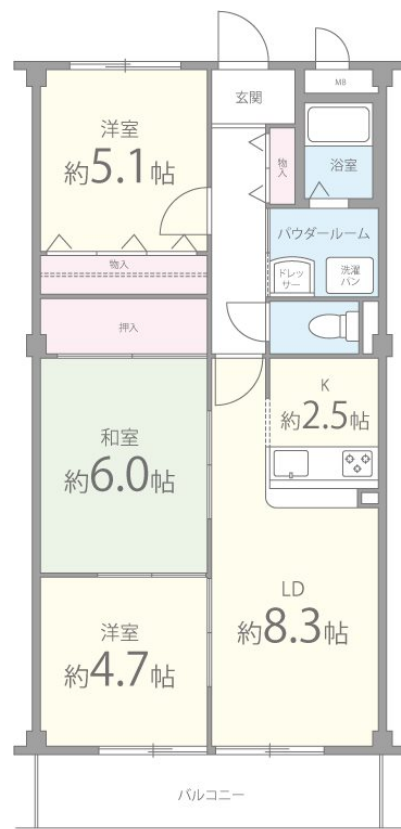
賃料	管理費等
63,000円	8,000円

ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルトーク山本 105号室		
物件所在地	大阪府八尾市高安町南 4 丁目1-1		
交通	近鉄大阪線 高安駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.25㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,バス		
その他費用	[一時金] 家財保険料：26,000円 退去時ルームクリーニング費用：27,500円 [備考] 初回保証料50% 口座振替手数料月220円 更新料年13000円 保証人必須【身内の方限定】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料50% 口座振替手数料月220円 更新料年13000円 保証人必須【身内の方限定		
備考	弊社（生和コーポレーション）管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

情報更新日2025年6月30日

No.4033-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪府税務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%