

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,000円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ城北公園 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市旭区中宮 4 丁目3-11		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	37.38㎡	向き	北
築年月	2023年1月23日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：49,500円 鍵交換代：22,000円 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] 町会費：100円 [備考] 駐輪場1台無料・2台目550円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料等の50% 月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.4397-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%