FOR RENT

賃料	管理費等		
97,000円	7,000円		

オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK						
敷金	無	礼金	2ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	ファミーユ2002 506号室						
物件所在地	大阪府東大阪市御厨東 2 丁目14番25						
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩16分近鉄奈良線 ハ戸ノ里駅 徒歩17分						
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)						
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階						
専有面積	71.16m²	向き	南				
築年月	2002年8月	契約期間	2年				
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	有(敷地内) 12100~15400円/月 駐輪場 バイク置き場						
設備	3 点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 [備考] 退去時クリーニング代:70,000円(税別)退去時支払い 短期違約 有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 保証会社:エポスカード(ROOM iD)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1% 、年会費更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談						
備考							

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.4098-506

お問合せ先

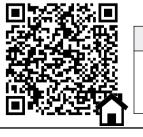
国土交通大臣(2)第8932号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710

E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合		•		,
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106560 物件管理コード: 1123686669140000447793