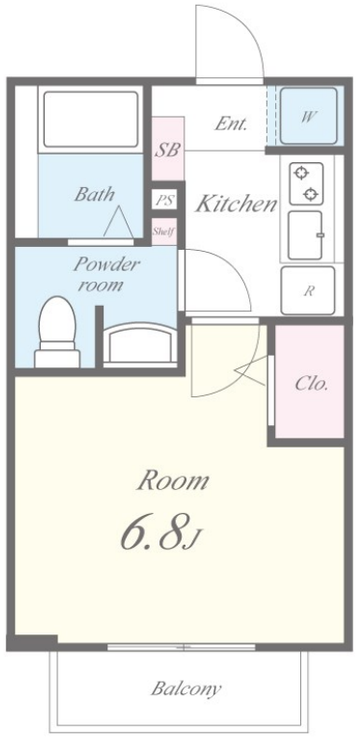
FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	6,000円

ダブルロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ｱｰﾄﾒｿﾞﾝ　105号室		
物件所在地	大阪府東大阪市瓜生堂２丁目22-2		
交通	近鉄奈良線　若江岩田駅　徒歩8分 近鉄奈良線　河内花園駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円　退去時クリーニング代：30,000円　室内除菌消臭代：11,000円 [備考]　■保証会社：エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談　■退去時クリーニング代：35,000円（税別）退去時支払い　■		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

情報更新日2025年7月29日

No.485-00-105

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：1123686669140000447445

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。