

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	6,000円

ダブルロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アートメゾン 105号室		
物件所在地	大阪府東大阪市瓜生堂 2 丁目22-2		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩8分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	
築年月	2005年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代 (税込) : 22,000円 退去時クリーニング代 : 30,000円 室内除菌消臭代 : 11,000円 [備考] 猫一匹飼育相談可 (賃料3,000円か礼金5万アップ)、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金 : 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.485-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%