

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	9,000円

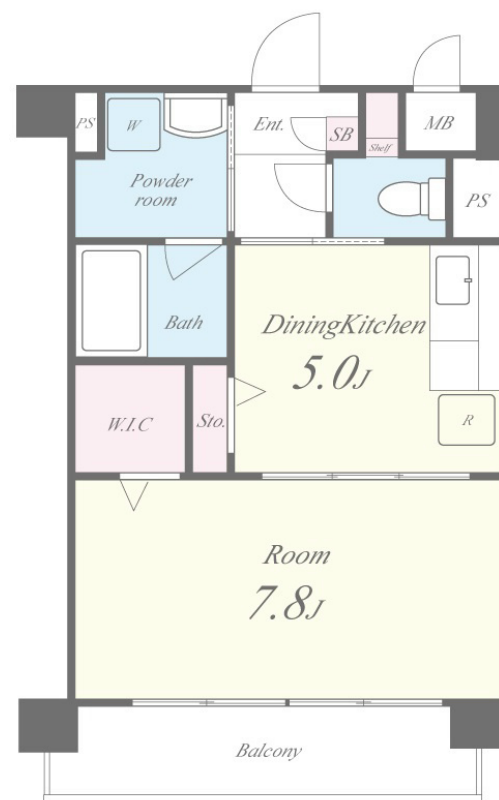
大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅徒歩5分。浴室

2 F 以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	瑞光セレニテ 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区瑞光 3 丁目1-15		
交通	大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩5分 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	33.22㎡	向き	南西
築年月	2006年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] 駐輪場無料(1住戸2台迄) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分 / 法人契約の場合: 礼金2ヵ月取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディセゾン: 初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年6月17日

No.905-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%