

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南西向き,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディール和 206号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区七道西町22		
交通	南海本線 七道駅 徒歩2分		
間取詳細	DK(7.1畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	28.5㎡	向き	南
築年月	2023年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 16,500円 [月次費用] 駐輪代: 550円 [備考] 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 支払総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 引落手数料として支払総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.4195-206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%