

FOR RENT

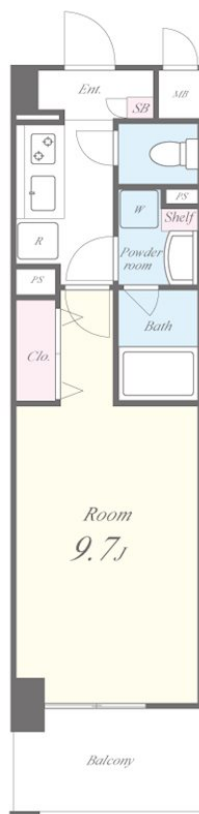
賃料	管理費等
69,000円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スベチアーレ堺 604号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区一条通9-29		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	29.29㎡	向き	
築年月	2024年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスレンジ付 ガスキッチン パス・トイレ別 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 駐輪場: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・I&S総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 引落手数料として支払総額		
備考			

情報更新日2025年5月12日

No.4198-00-604

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%