

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランミッシェル 805号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西3-20		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	58.65㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, バス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便		
その他費用	[備考] ■全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応 ■退去時クリーニング代: 50,000円(税別) 退去時支払い ■短期違約有 1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ■全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2025年10月10日

No.K105-00-805

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%