

FOR RENT

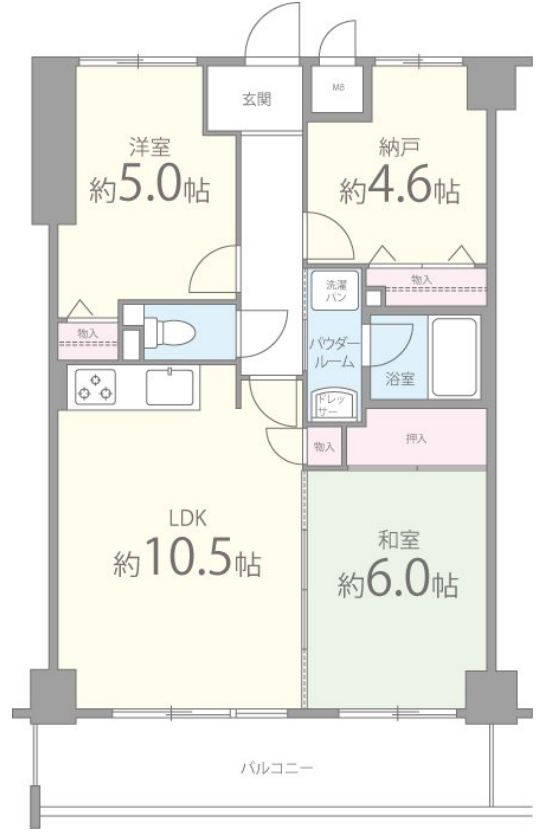
賃料	管理費等
73,000円	7,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール鴻池 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市新庄2丁目26番15号		
交通	JR東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩15分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	60.16㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,クローゼット,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,押入,光ファ		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円(税込) 退去時クリーニング費用:45,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2026年6月20日

No.4023-00-0102



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%