FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,500円

オートロック,ダブルロック,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キューヴ　105号室		
物件所在地	大阪府東大阪市川田２丁目5-12		
交通	近鉄けいはんな線　吉田（大阪）駅　徒歩13分 ＪＲ東西線・学研都市線　住道駅　徒歩29分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.24㎡	向き	
築年月	2004年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オーブンレンジ,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　室内除菌消臭：11,000円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代27500円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.288-00-105

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：1123686669140000222091

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。