

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	8,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス北天満 705号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区池田町6-11		
交通	大阪環状線 天満駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 扇町(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	18㎡	向き	
築年月	1994年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター ユニットバス エアコン インターホン ガス給湯 クッションフロア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 室内除菌消臭費用: 11,000円 [備考] ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料2ヵ月2年未満1ヵ月■水道代は共益費に含んでおります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ◆クレディセゾン◆初回保証料…月額総賃料の50%・毎月更新保証料…月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.4654-00-0705

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%