

# FOR RENT

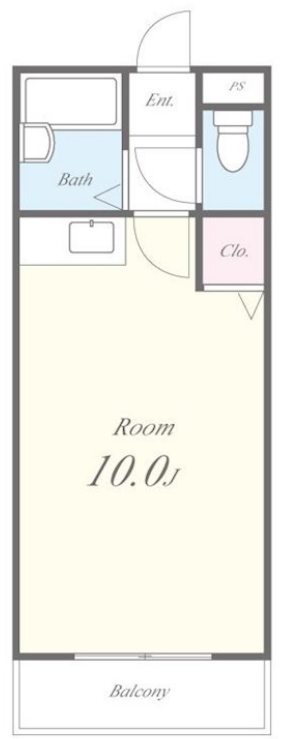
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エリアント豊川 303号室		
物件所在地	大阪府吹田市東御旅町9-17		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩8分 阪急千里線 下新庄駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	21.98㎡	向き	西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 エアコン 光ファイバー インターホン ガス給湯 室外洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 11,000円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用33,000円(税込)、1年未満のご解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.3661-00-303



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%